

بسم الله الرحمن الرحيم

R.No.:24142502

التاريخ: 1445/08/03 هـ

الموافق: 2024/02/13 م

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على سيدنا ونبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين

الموضوع / قرار اللجنة الشرعية بشأن صندوق العربي المالية الأركان العقاري 3.

فقد عرضت المصرفية الإسلامية في البنك العربي الوطني على اللجنة الشرعية في اجتماعها الخامس والعشرين من الدورة الرابعة عشرة والذي عقد يوم الثلاثاء 1445/08/03 هـ الموافق 2024/02/13 م، ما ورد إليها من شركة العربي المالية فيما يتعلق بصندوق العربي المالية الأركان العقاري 3، وهو صندوق استثماري عقاري خاص مغلق ومتوافق مع المعايير والضوابط الشرعية أسسه ويديره شركة العربي المالية، بهدف الاستثمار وتحقيق النمو في رأس المال لمالكي الوحدات، ويكون ذلك من خلال تملك الصندوق "عقار" وتطويره وبناء مجمع سكني تجاري متعدد الاستخدامات ومن ثم التأجير والبيع، ومن ثم انتهاء الصندوق.

وقد اطّلت اللجنة الشرعية على آلية الصندوق والشروط والأحكام، وبعد الدراسة وتداول الرأي وإجراء التعديلات اللازمة، قررت اللجنة أنه لم يظهر لها مانع شرعي من العمل بالآلية وشروط وأحكام هذا الصندوق.

والله الموفق والهادي إلى سواء السبيل.

معالي الشيخ

عبد الله بن سليمان المنيع

رئيس اللجنة الشرعية

الشيخ الدكتور

عبد الله بن عبد العزيز المصلح

عضو اللجنة الشرعية

الشيخ الدكتور

عبد الوهاب بن عبداللطيف الصالح

عضو اللجنة الشرعية