

بسم الله الرحمن الرحيم

R.No.:24142501

التاريخ: 1445/08/03 هـ

الموافق: 2024/02/13 م

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على سيدنا ونبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين

الموضوع / قرار اللجنة الشرعية بشأن صندوق نرجس بزنس بارك.

فقد عرضت المصرفية الإسلامية في البنك العربي الوطني على اللجنة الشرعية في اجتماعها الخامس والعشرين من الدورة الرابعة عشرة والذي عقد يوم الثلاثاء 1445/08/03 هـ الموافق 2024/02/13 م، ما ورد إليها من شركة العربي المالية فيما يتعلق بصندوق نرجس بزنس بارك، وهو صندوق استثماري عقاري خاص مغلق، ومتوافق مع المعايير والضوابط الشرعية، وتأسيسه وإدارته من قِبَل شركة العربي المالية، ويهدف إلى تحقيق الدخل الجاري وتحقيق النمو في رأس المال المستثمر، حسب غرض الصندوق وسياسته، حيث يمتلك الصندوق على عقار ويقوم بتطويره ثم تأجيره أو بيعه حسب الهدف الاستثماري المحدد والمتفق عليه.

وقد اطّلت اللجنة الشرعية على آلية الصندوق والشروط والأحكام، وبعد الدراسة وتداول الرأي وإجراء التعديلات اللازمة، قررت اللجنة أنه لم يظهر لها مانع شرعي من العمل بالآلية وشروط وأحكام هذا الصندوق.

والله الموفق والهادي إلى سواء السبيل.

معالي الشيخ

عبد الله بن سليمان المنيع

رئيس اللجنة الشرعية



الشيخ الدكتور

عبد الله بن عبد العزيز المصلح

عضو اللجنة الشرعية



الشيخ الدكتور

عبد الوهاب بن عبداللطيف الصالح

عضو اللجنة الشرعية

