

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

التاريخ: 1446/07/28 هـ

الموافق: 2025/01/28 م

قرار رقم (25143604)

الموضوع: صندوق العربي المالية الرياض للتعمير العقاري.

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على سيدنا ونبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين، وبعد:

فقد اطلعت اللجنة الشرعية في البنك العربي الوطني في اجتماعها السادس والثلاثين من الدورة الرابعة عشرة الذي عقد يوم الثلاثاء بتاريخ: 1446/08/26 هـ الموافق: 2025/02/25 م، على الطلب المقدم من شركة العربي المالية للموافقة على شروط وأحكام صندوق العربي المالية الرياض للتعمير العقاري (مرفق)، وهو صندوق استثمار عقاري خاص مغلق، يهدف إلى تحقيق نمو في رأس مال مالكي الوحدات على المدى المتوسط والطويل من خلال الاستثمار في أراضٍ خام في مدينة الرياض من خلال تأسيس وتطوير بنيتها التحتية وتقسيمها إلى أراضي سكنية وتجارية ومن ثم بيعها كأراضي مطورة (التطوير الأولي ثم البيع) وتوزيع صافي الأرباح الناتجة عن البيع لمالكي الوحدات.

وبعد النظر والتأمل وتعديل ما يلزم، قررت اللجنة أنه لا مانع من العمل بشروط وأحكام صندوق العربي المالية الرياض لتعمير العقاري، والله الموفق والهادي إلى سواء السبيل.

عبد الله بن سليمان المنيع

رئيس اللجنة الشرعية

د. عبد الله بن عبد العزيز المصلح

عضو اللجنة الشرعية

د. عبد الوهاب بن عبد اللطيف الصالح

عضو اللجنة الشرعية